

Gmina Andrespol  
z siedzibą w Andrespolu  
ul. Rokicińska 126  
95-020 Andrespol  
tel. (42 213 24 40); faks (42 213 24 40 w.834)  
e-mail: [ug@andrespol.pl](mailto:ug@andrespol.pl)  
[bip.andrespol.pl](http://bip.andrespol.pl)

## **Gmina Andrespol zaprasza do składania ofert na zadanie pn.:**

### **Docieplenie budynku OSP w Wiśniowej Górze**

#### **1. Opis przedmiotu zamówienia**

**1.1.** Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dociepleniu i położeniu tynku akrylowego, z wykonaniem obróbek blacharskich budynku OSP w Wiśniowej Górze przy ul. Tuszyńskiej 99.

**1.2.** Zakres prac obejmuje:

- 1) Naprawę podłoża – 16,24 m<sup>2</sup>,
- 2) Wzmocnienie gzymsów poprzez zamocowanie siatki zbrojącej – 8,24 m<sup>2</sup>,
- 3) Wykonanie docieplenia ścian warstwą styropianu gr. 15 cm z kołkowaniem i pojedynczym siatkowaniem, z montażem kątowników narożnych i ułożeniem tynku akrylowego w kolorystyce o średnim nasyceniu (elewacja wschodnia i południowa) – 130,58 m<sup>2</sup>,
- 4) Wykonanie docieplenia ścian warstwą styropianu gr. 5 cm z kołkowaniem i pojedynczym siatkowaniem, z montażem kątowników narożnych i ułożeniem tynku akrylowego w kolorystyce o średnim nasyceniu (elewacja wschodnia) – 120,00 m<sup>2</sup>,
- 5) Ułożenie tynku mozaikowego na cokołach i ościeżach wjazdów garażowych o grubości 2 mm - 29,03 m<sup>2</sup>,
- 6) Docieplenie ościeży warstwą styropianu gr. 5 cm z kołkowaniem i pojedynczym siatkowaniem – 4,56 m<sup>2</sup>,
- 7) Demontaż rynien i obróbek blacharskich (parapetów, obróbek ścian attyk I pasów podrynnowych),
- 8) Wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej po zdemontowaniu istniejących obróbek – 49,29 m<sup>2</sup>,

**1.2.** Przedmiar robót załączony do specyfikacji jest opracowaniem dodatkowym i zawiera zestawienie powierzchniowe przewidywanych robót w celu zobrazowania skali zamierzenia budowlanego i ułatwienia Wykonawcom oszacowania kosztów realizacji inwestycji, dlatego co do zasady pełni jedynie funkcję pomocniczą.

**1.3.** Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia i przedstawiania do akceptacji Zamawiającemu koloru wybranego tynku (kolor nawiązujący do już istniejącego na budynku).

**1.4.** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

**1.5.** Zakres prac towarzyszących robotom podstawowym:

- 1) Organizacja i zabezpieczenie placu budowy,
- 2) Ustawienie rusztowań z niezbędnymi zabezpieczeniami, wykonane przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia.
- 3) Opracowanie i przedłożenie do zaopiniowania Zamawiającemu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BLOZ, w celu zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu,

- 4) Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe oznakowanie terenu robót (zapewnienia stałych warunków widoczności w dzień i w nocy tych elementów oznakowania, które są niezbędne ze względu bezpieczeństwa), do czasu zakończenia i odbioru robót, prowadzenie ich z zachowaniem wymagań przepisów BHP.
  - 5) Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po budowie oraz do wykonania wszelkich innych prac nieobjętych ogłoszeniem o zamówieniu, a koniecznych do ich wykonania ze względu na sztukę budowlaną oraz wykonywania wszelkich czynności dodatkowych wynikających z przyjętej technologii wykonania robót (w tym między innymi zabezpieczenie otworów okiennych, zabezpieczenie możliwości swobodnego wyjazdu z każdego czynnego wjazdu garażowego).
  - 6) Wykonawca w czasie wykonywania robót powinien przestrzegać ogólne warunki ochrony własności publicznej i prywatnej oraz dbać o ochronę środowiska.
  - 7) Do wykonania przedmiotu zamówienia, należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie, oznakowane CE lub znakiem budowlanym, bądź umieszczone w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych.
  - 8) Ze względu na specyfikę obiektu należy zachować możliwość swobodnego przejazdu do wszystkich frontowych pomieszczeń garażowych - nie dotyczy garażu z tyłu budynku, a dodatkowo w nagłym przypadku należy przerwać prace umożliwiając pracownikom straży pożarnej swobodne poruszanie się po całym terenie OSP.
- 1.6.** Pracownicy wykonujący proste zadania przy realizacji tej Inwestycji winni mieć nadzór w postaci przynajmniej jednej osoby koordynującej działania i odpowiedzialnej, za jakość i postęp prac, znającej technologię wybraną przy wykonywanym zadaniu.

#### **Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)**

45.41.00.00 - 4 – Tynkowanie

45.32.10.00 – 3 – Izolacje cieplne ścian

45.26.13.20 – 3 – Wykonanie robót blacharskich

#### **2. Wymagania dotyczące odbioru:**

- 1) Końcowy odbiór nastąpi po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy;
- 2) Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru jest protokół ich odbioru przez Zamawiającego, przygotowany w dwóch egzemplarzach i podpisany przez Strony umowy

#### **3. Termin wykonania zamówienia: 40 dni od dnia zawarcia umowy**

#### **4. Warunki gwarancji**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy na wykonany przedmiot umowy.

#### **5. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

**1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania.**

*Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:*

Zamawiający nie precyzuje w zakresie tego warunku żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

## **2) Posiadają wiedzę i doświadczenie.**

*Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:*

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu elewacji, o wartości brutto nie mniejszej niż 10.000,00 zł (dziesięć tysięcy), wraz podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

## **3) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**

Zamawiający nie precyzuje w zakresie tego warunku żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

## **4) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;**

*Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:*

Zamawiający nie precyzuje w zakresie tego warunku żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Dokumentem potwierdzającym spełnianie warunków udziału w niniejszym postępowaniu, wymaganym przez Zamawiającego jest, złożenie przez Wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie w treści formularza ofertowego stanowiącego załącznik do zapytania).

## **6. Wykaz dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy**

1. Formularz ofertowy – wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
3. Wykaz wykonanych robót (wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 2).
4. Dowód dotyczący wykazanej roboty, określający, czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazujący, czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

## **7. Opis sposobu przygotowania ofert**

### **Wymagania podstawowe.**

1. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
2. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. Oświadczenia składa się w formie oryginałów, inne dokumenty dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika.
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w jednym egzemplarzu i mieć formę pisemną.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie, arkusze (kartki) oferty powinny być zszyte, zbindowane lub w inny sposób trwale połączone w jedną całość.
7. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
8. Wszelkie poprawki, zmiany lub wykreślenia w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób, parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty.

#### **8. Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy złożyć w Urzędzie Gminy Andrespol, Andrespol, ul. Rokicińska 126, Sekretariat Urzędu Gminy (I piętro) w nieprzekraczalnym terminie

**do dnia 6 września 2018r. do godz. 12:00.**

Oferty należy złożyć w nieprzezroczystej kopercie, koperta winna być zaadresowana na Zamawiającego, zabezpieczona przed otwarciem i zawierać oznaczenie:

**Docieplenie budynku OSP w Wiśniowej Górze**

#### **9. Miejsce i termin otwarcia ofert.**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy w Andrespolu, Andrespol ul. Rokicińska 126, Sala Ślubów (I piętro) **w dniu 6 września 2018 roku o godz. 12<sup>30</sup>**

#### **10. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Podana w ofercie cena jest ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną, musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zaproszenia do składania ofert oraz obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zadania, jak również w niej nieujęte, a niezbędne do realizacji zadania, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Przedmiar robót załączony przez Zamawiającego nie jest podstawą obliczenia ceny, stanowi jedynie podstawę informacyjną i pomocniczą.
3. Cenę – należy podać w PLN z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.
4. W przypadku rozbieżności w podaniu ceny Zamawiający uzna za obowiązującą podaną słownie w ofercie cenę brutto.
5. Sposób zapłaty wynagrodzenia i rozliczania ceny za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w niniejszym ogłoszeniu - wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

#### **11. Kryteria oceny ofert.**

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

##### **CENA 100%**

- a) cena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formuły:

Wg kryterium ceny:

$$w_o = \frac{\text{najniższa cena spośród ofert ważnych}}{\text{-----}} \times 100 \times \text{waga kryterium 100\%}$$

cena oferty badanej

w<sub>0</sub> - wybór oferty

2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

## 12. Warunki płatności

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazane na fakturze konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego.

## 13. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

- pod względem merytorycznym: Bogdan Kamiński, tel. (42) 213 24 40 w. 816

e-mail: [inwestycje@andrespol.pl](mailto:inwestycje@andrespol.pl)

- pod względem formalnym: Agnieszka Janik tel. (42) 213 24 40 w. 858

e-mail [zamowienia@andrespol.pl](mailto:zamowienia@andrespol.pl) faks (42) 213 24 40 w. 834

## 14. Istotne dla stron postanowienia umowy.

Istotne dla stron postanowienia umowy oraz klauzule dotyczące możliwości i warunki zmiany umowy zawarte są w załączniku - wzór umowy, który jest integralną częścią zaproszenia do składania ofert.

## 15. Postanowienia końcowe:

1. O wyborze terminie i miejscu podpisania umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejszą, będzie uchylał się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ponownej oceny.
3. Zamawiający odrzuci ofertę, gdy:
  - a) będzie zawierała: odmienny od żądań Zamawiającego opis przedmiotu zamówienia, dodatkowe warunki do spełnienia przez Zamawiającego,
  - b) będzie nieważna na podstawie obowiązujących przepisów,
  - c) treść oferty będzie niezgodna z treścią niniejszego zaproszenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdyby jego realizacja nie leżała w interesie publicznym lub nie wpłynęła żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu lub cena najkorzystniejszej ofert przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.
5. **Wykonawca, którego oferta zostanie, jako najkorzystniejsza, przed zawarciem umowy przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy odzwierciedlający cenę podaną w ofercie.**

16. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wymagań opisanych powyżej przez cały okres realizacji zamówienia.

## 17. Tryb zamówienia

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 Euro (zgodnie z art. 4 pkt 8 w/w ustawy).

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Wzór Formularza Ofertowego – Oferta Wykonawcy.
2. Załącznik nr 2 – Wykaz robót
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy
4. Przedmiary robót